

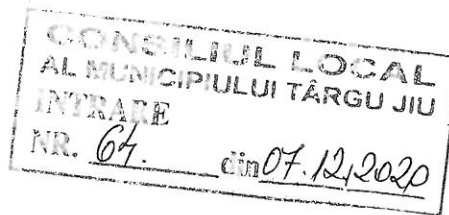


# Primăria Municipiului Târgu Jiu

Bd. Constantin Brâncuși nr.19, Tg-Jiu, Județul Gorj, România  
Tel. 40.253.213317, Fax. 40.253.214878, [www.targujiu.ro](http://www.targujiu.ro), e-mail: [primaria.targujiu@xnet](mailto:primaria.targujiu@xnet)

Nr. 49839/27.11.2020

B. A. P. d.



Aprob,  
Cu respectarea prevederilor legale,  
PRIMAR,  
MARCEL-LAURENTIU ROMANESCU



## Informare privind activitatea desfășurată în anul 2020 de Serviciul juridic-contencios

### 1. Desfășurarea activității în baza Legii nr. 10/2001

Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989 a fost publicată în Monitorul Oficial nr. 75/14.02.2001 și a stabilit prin dispozițiile art. 21 alin. 1 că persoanele îndreptățite vor notifica în termen de 6 luni de la data intrării în vigoare a prezentei legi persoana juridică deținătoare, solicitând restituirea în natură a imobilului.

De reținut este faptul că termenul de 6 luni a fost prelungit succesiv prin OUG nr. 109/2001 și OUG nr. 145/2001, rezultând că termenul limită de depunere a notificărilor a fost data de 14.02.2002.

Astfel, la Primăria Municipiului Târgu Jiu se regăsesc în prezent 1199 de notificări.

Legea nr. 10/2001 a fost modificată și completată prin Titlul I din Legea nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente. De asemenea, prin Titlul VII din aceeași lege a fost reglementat regimul stabilirii și plății despăgubirii aferente imobilelor preluate în mod abuziv. Potrivit acestor reglementări atributul stabilirii cuantumului final al despăgubirilor aparține Comisiei Centrale pentru Stabilirea Despăgubirilor din cadrul Autorității Naționale pentru Restituirea Proprietăților, motiv pentru care, după caz, începând cu luna septembrie a anului 2005 s-a procedat la înaintarea dosarelor cu notificări și documentațiile aferente la entitatea sus-menționată fie direct, fie prin intermediul Instituției Prefectului – Județul Gorj.

Ulterior a fost adoptată Legea nr. 165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, act normativ care a stabilit următoarele:

Se instituie un termen de decădere în procedura administrativă, de 120 de zile, în care persoanele care se consideră îndreptățite pot completa cu înscrisuri dosarele depuse la entitățile investite de lege. Termenul curge de la data la care persoanei i se comunică în scris documentele necesare soluționării cererii sale, și poate fi prelungit la cererea scrisă a persoanei care se consideră îndreptățită sau a reprezentantului legal, prin decizia conducătorului entității investite de lege sau a persoanei împuternicite de către acesta, o singură dată, pentru o perioadă de 60 de zile, în situația în care persoana care se consideră îndreptățită face dovada efectuării unor demersuri privind completarea dosarului în raport cu alte instituții. Cererea de prelungire a termenului se va formula în interiorul termenului prevăzut mai sus și va fi însoțită de dovada demersurilor întreprinse. Instituțiile deținătoare au

obligăția de a elibera, în termen de 30 de zile de la data înregistrării cererii, actele doveditoare solicitate.

În funcție de aceste prevederi legale, procedura stabilită a presupus efectuarea următoarelor operațiuni:

- s-a luat legătura fie direct, fie prin poștă cu persoanele îndreptățite în vederea lămuririi unor aspecte legate de notificări;
- au fost solicitate documente la Arhivele Naționale;
- activitatea de îndrumare a notificatorilor;
- funcționarii implicați în aplicarea Legii nr. 10/2001 s-au deplasat pe teren la fiecare caz în parte în vederea identificării cu exactitate a imobilului solicitat și a vecinătăților acestora. Totodată s-a verificat destinația actuală a imobilelor și existența utilităților publice – străzi, trotuare, parcuri, conducte de alimentare cu apă, gaze, electricitate etc., și s-au avut în vedere documentațiile de urbanism legal aprobate;
- formularea de răspunsuri fundamentate (49 până la data prezentului raport), însoțite de documente doveditoare, după caz, la solicitările Autorității Naționale pentru Restituirea Proprietăților. În nenumărate cazuri, cu ocazia formulării răspunsurilor de mai sus, a fost nevoie de consultarea arhivei instituției, de deplasări în teren pentru întocmirea situațiilor juridice, de procurarea de acte de la alte servicii din cadrul primăriei, de efectuarea de măsurători pe planuri de situație, etc.

Totodată, în tabelul de mai jos este prezentată situația soluționării notificărilor până la 27.11.2020.

#### Situația privind stadiul de soluționare a notificărilor la data de 27.11.2020

| Nr. Crt | Total pe municipiu | Notificări soluționate prin restituirea în natură | Notificări soluționate prin restituirea în echivalent | Notificări soluționate prin compensarea cu alte bunuri sau servicii | Restituire în natură și restituire în echivalent | Restituire în natură și compensarea cu alte bunuri sau servicii | Compensarea cu alte bunuri sau servicii și restituire în echivalent | Notificări respinse | Notificări nesoluționate | Notificări direcționate |
|---------|--------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------|--------------------------|-------------------------|
| 1.      | 1199               | 33                                                | 633                                                   | 7                                                                   | 66                                               | 2                                                               | 10                                                                  | 221                 | 97                       | 130                     |

## 2. Activitatea de reprezentare în instanță.

În perioada 01.01.2020–27.11.2020, pe rolul instanțelor de judecată au fost înregistrate un număr de 103 dosare, în care suntem parte, din care 12 dosare au fost soluționate, iar 91 de dosare sunt pe rol. Din cele aflate pe rolul instanțelor, 3 dosare sunt suspendate. De asemenea, în anul curent au fost promovate 27 de acțiuni noi.

Din anii trecuți avem pe rolul instanțelor judecătorești un număr de 81 de dosare aflate în curs de soluționare și 2 dosare suspendate.

Dosarele au ca obiect litigii privind legile fondului funciar, Legea nr. 10/2001, acțiuni în rectificarea cartei funciare, obligația de a face, comunicare informații publice, pretenții, contestații la executare, anulare act administrativ, litigiu privind funcționarii publici, ordonanță președințială, etc.

În anul 2020 au fost înaintate compartimentelor de specialitate hotărârile judecătorești definitive în vederea punerii lor în executare.

De asemenea, au fost solicitate puncte de vedere serviciilor sau compartimentelor de specialitate în vederea formulării fundamentate a apărărilor în fața instanțelor de judecată și s-au întocmit referate pentru plata cheltuielilor de judecată.

### **3. Activitatea zilnică:**

- Până la data prezentului raport, au fost avizate pentru legalitate un număr de 178 de contracte de achiziție, din care 44 de contracte de lucrări, 104 contracte de servicii și 30 de contracte de produse;
- au fost rezolvate solicitările celorlalte compartimente prin care s-a solicitat consiliere juridică din punct de vedere al legalității;
- au fost întocmite referate de specialitate și proiecte de hotărâri de consiliu;
- au fost avizate pentru legalitate referate care au stat la baza Hotărârilor Consiliului Local și a dispozițiilor Primarului;
- s-a acordat consiliere juridică la un număr mediu de 5 cetățeni în fiecare zi de activitate;
- au fost soluționate, pozitiv sau negativ, cererile, petițiile și adresele fie de la cetățeni ori persoane juridice, fie de la instanțele de judecată, sens în care au fost formulate răspunsuri;
- au fost duse la îndeplinire sarcinile date de șefii ierarhici.

### **4. Obiective:**

Obiectivul principal al activității în anul 2020 a fost reprezentarea intereselor Municipiului Târgu-Jiu, Instituției Primarului Municipiului Târgu Jiu, Primăriei Municipiului Târgu Jiu și Comisiei Locale de Fond Funciar Târgu Jiu în fața instanțelor de judecată în toate procesele comunității locale.

Un alt obiectiv pentru anul 2020 a fost soluționarea cu celeritate a cererilor și sesizărilor cetățenilor.

Considerăm că aceste obiective au fost atinse și că, în cea mai mare parte, cetățenii care au apelat la sprijinul serviciului juridic-contencios au fost mulțumiți de prestația acestuia.

Pentru anul 2021, aceste obiective vor rămâne ca obiective principale.

**Serviciul juridic-contencios,  
Cons. jur. Pițu Alina**

